



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
484

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,340 στρεμμάτων, στη θέση Βλάχου Κοινότητας Κόκλας Ν. Μεσσηνίας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,360 στρεμμάτων, στη θέση «Σπαρτόχαρη» Κοινότητας Ευαγγελισμού Ν. Μεσσηνίας. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης διακοσίων (200) στρεμ., στη θέση «Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδας. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρές της Κοινότητας Καρών της επαρχίας Αποκορώνου του νομού Χανίων. 4
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αλίκαμπο Κοινότητας Αλίκαμπου της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων. 5

ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1493 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,340 στρεμμάτων, στη θέση Βλάχου Κοινότητας Κόκλας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1977/23.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.2 έως 28.2.86 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος και τριακοσίων σαράντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Βλάχου Κοινότητας Κόκλας Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγρό Λεωνίδα Τασσόπουλου.

Βόρεια: Ελαιώνα Λεωνίδα Τασσόπουλου.

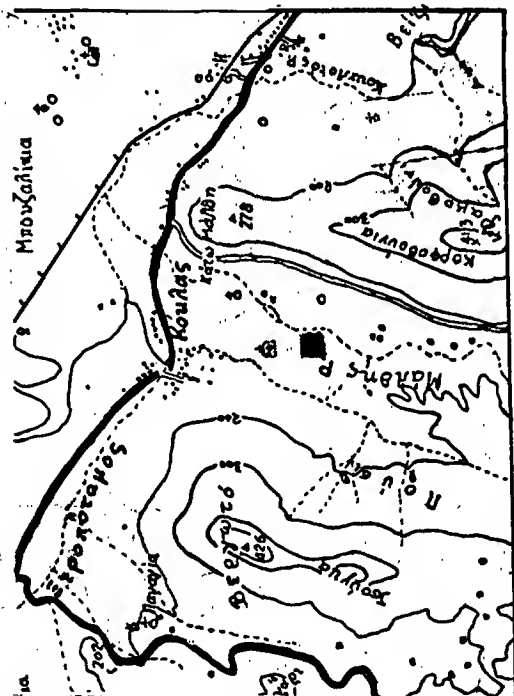
Νότια: Αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού δημόσια δασική έκταση που καταλήφθηκε παράνομα από την Κων/να Χα Κ. Φιλιπούλου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της κοινοποίησής της.

Καλαμάτα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΕΤΟΥΣ ΕΚΔΟΣΕΩΣ 1977

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ "ΝΕΑ ΦΙΓΑΛΕΙΑ"

ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

→ ενδεικτική θέση αναδασώσεως
εκτάσεως

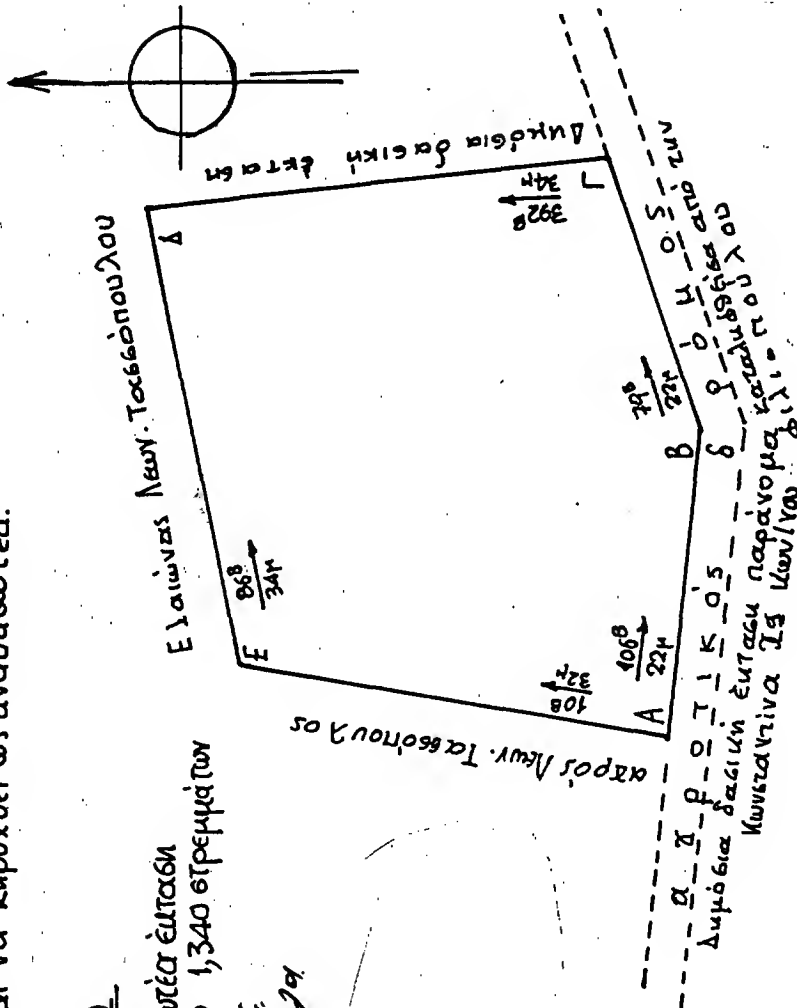
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως που καταλήθηκε παράνομα από το Ν.Α.Υ. Τασσόπουλο και προτείνεται να κυρωθεί ως αναδασώτσα.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α = Αναδασώτσα έκταση
εμβαδόν 1,340 στρεμμάτων

ΘΕΣΗ: ΒΛΑΤΟΥΧ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Γούργα

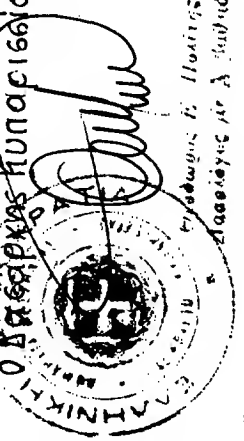


Θ Ε Ο Μ Ρ Ν Η Θ Η Κ Ε

Καλαμάτι 12-7-1989 Καλαμάτι 12-6-1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΟΤΗΤΗΣ Ο ΔΗΜΑΡΧΗΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ

ΝΙΚΗΤΟΓΙΤΗΝ

Ευριπίδης Ριζόπουλος
Δασολόγος με Α' Βαθμό



ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ 12-6-1989
Ο ΔΗΜΑΡΧΗΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ

Αριθ. 1530

(2)

Έγκριση αναδάσωσης έκτασης 7,360 στρεμμάτων, στη θέση «Σπαρτόραχη» Κοινότητας Ευαγγελισμού Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/1.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 2749/21.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας «περί ηρύξεως αναδάσωσης, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδάσωση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις

27.5.89 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού επτά στρεμμάτων και τριακοσίων εξήντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Σπαρτόραχη» Κοινότητας Ευαγγελισμού Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Σκουπιδότοπο Κοινότητας Φοινικούντας.

Δυτικά: Χωράφια σε αγρανάπαυση.

Βόρεια: Ελαιοκτήματα κατοίκων Ευαγγελισμού.

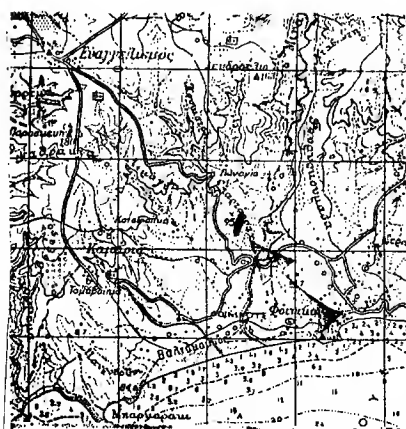
Νότια: Λωρίδα δημ. δασικής εκτάσεως.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από της Κοινοποίησής της.

Καλαμάτα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

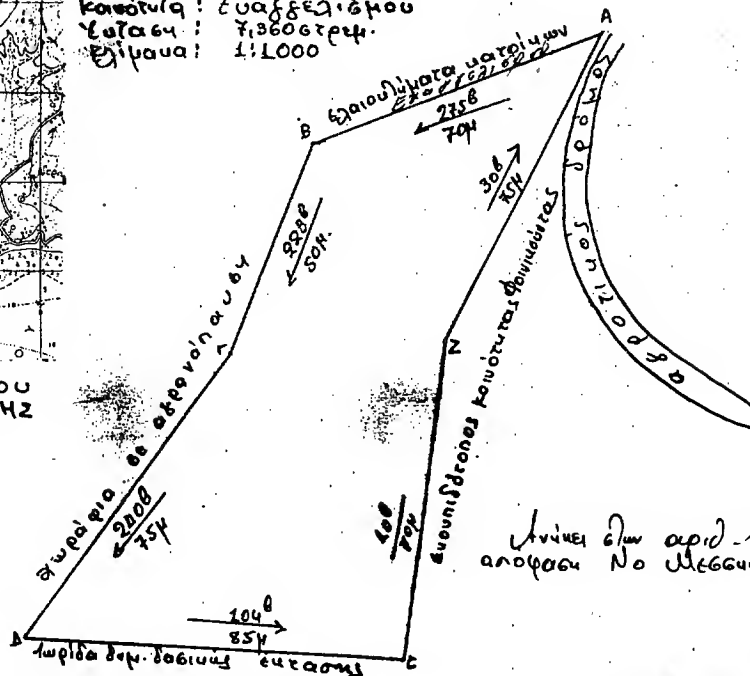


Απόσπασμα Σχόρου
Περιοχής ΦΟΡΩΝΗΣ

ΓΥΣ 1977

Επίμαχο 1:50.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσια δασική έκταση που υφάρχει
Θέση : Σπαρτόραχη
Κοινότητα : Ευαγγελισμού
Έκταση : 7,360 στρεμ.
Επίμαχο : 1:1000



Λύνει έρω αρ. 1534/89
απόφαση Νο Μεσσηνίας

Καλαμάτα 21-6-1989
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 21-6-89
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 2-7-1989
Ο ΔΙΕΥΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 2-7-1989
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΕΥΤΗΣ

Αριθ. 2224

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης διακοσίων (200) στρεμ., στη θέση «Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη 1482/21.6.89 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασι-

(3)

κής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 20.6.89 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων (200) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτικές καλλιέργειες.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

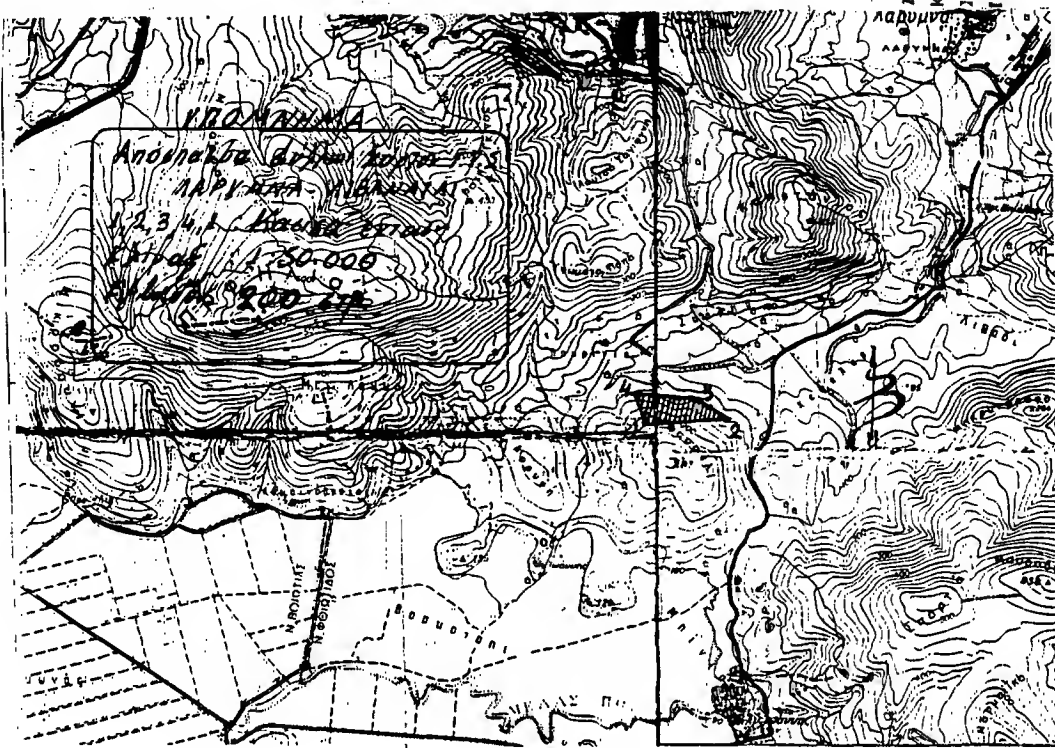
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιουλίου 1989

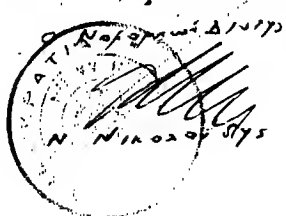
Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

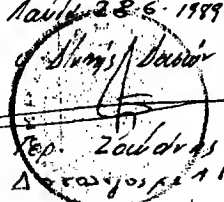
Έκταση δημόσιας δασικής έκτασης αγ. θέσης
«Φασούλι - Πουρίνια» Κοινότητας Μαρτίνου.



Αντίγραφο 61ης αρ. 2224/1
24/7/89 απόδαση βαρ.
1989 - 7.89



Θεωρήθηκε 6/8/89
14/8/89 1989



Αντίγραφο 61ης αρ. 2224/1
24/7/89 απόδαση βαρ.
1989 - 7.89

Αντίγραφο 61ης αρ. 2224/1
24/7/89 απόδαση βαρ.
1989 - 7.89

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3827/2947

(4)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρές της Κοινότητας Καρών της επαρχίας Αποκρώνου του νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 15/89 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αριθμ. 34986/89 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την υπ' αριθμ. 14/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1.1. Κατάσσουμε τον οικισμό ως εξής:

Τον οικισμό Καρές: Ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό αξιόλογο, στάσιμο, διάσπαρτο και μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καρές ως εξής:

1. Συνεκτικό Τμήμα:

Γειτονιά Α.

α. Οικία Γαυδιωτάκη Μαρίας.

β. Οικία Κοκογιαννάκη Γεωργίου.

γ. Οικία Τζιγιαννάκη Μανουσίου.

δ. Οικία Πιακουλάκη Ξενοφώντα.

ε. Σημείο του κοινοτικού δρόμου που ορίζεται πάνω στη γέφυρα.

Από το ε επιστρέφουμε στο α και κλείνουμε την γειτονιά Α.

Γειτονιά Β

ζ. Οικία Θεοδωράκη Αθηνάς.

η. Οικία Μανταδάκη Σήφη.

θ. Οικία Πιακουλάκη Ιωάννη.

ι. Οικία Πολιτάκη Σήφη.

κ. Κτίσμα Σχολείου.

Από το κ επιστρέφουμε στο ζ και κλείνουμε την γειτονιά Β

Γειτονιά Γ.

λ. Οικία Μαιμουνάκη Ελευθέριου.

μ. Οικία Βαγιωνάκη Εμμ.

ν. Οικία Βαγιωνάκη Γεωργίου.

ξ. Οικία Καλογριδάκη Ειρήνης.

ο. Οικία Καλογριδάκη Σήφη.

π. Οικία Μετοχάκη Ευάγγελου.

Από το π επιστρέφουμε στο λ και κλείνουμε την γειτονιά Γ

Γειτονιά Δ

ρ. Οικία Βαγιωνάκη Δημ.

σ. Οικία κληρονόμων Γαυγιωτάκη Μάρκου.

τ. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 120 μ. από το σημείο υ.

υ. Οικία Καλογριδάκη Ζωής.

Από το σημείο υ επιστρέφουμε στο ρ και κλείνουμε την οριοθέτηση του συνεκτικού τμήματος της γειτονιάς Δ.

Διάσπαρτο Τμήμα:

Γειτονιά Α.

α. Οικία Γαυγιωτάκη Μαρίας.

β. Οικία Κοκογιαννάκη Γεωργίου.

γ. Οικία Τζιγιαννάκη Μανουσίου.

δ. Οικία Πιακουλάκη Ξενοφώντα.

ε. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου που ορίζεται πάνω στη γέφυρα.

Από το ε επιστρέφουμε στο α και κλείνουμε την γειτονιά Α.

Γειτονιά Β.

ζ. Οικία Θεοδωράκη Αθηνάς.

η. Οικία Μανταδάκη Σήφη.

θ. Οικία Πιακουλάκη Ιωάννη.

ι. Οικία Πολιτάκη Σήφη.

κ. Κτίσμα σχολείου.

1. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από το σημείο κ.

2. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από το σημείο

ε.

Από το σημείο 2 επιστρέφουμε στο ζ και κλείνουμε την οριοθέτηση της γειτονιάς Β.

Γειτονιάς Γ και Δ:

λ. Οικία Μαιμουνάκη Ελευθέριου.

μ. Οικία Βαγιωνάκη Εμμ.

ν. Οικία Βαγιωνάκη Γεωργίου.

ρ. Οικία Βαγιωνάκη Δημ.

3. Σημείο μονοπατιού προς ρέμα σε απόσταση 120 μ. από το σημείο

ρ.

σ. Οικία κληρονόμων Γαυγιωτάκη Μάρκου.

τ. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 120 μ. από το σημείο υ.

υ. Οικία Καλογριδάκη Ζωής.

ξ. Οικία Καλογριδάκη Ειρήνης.

ο. Οικία Καλογριδάκη Σήφη.

Από το σημείο ο επιστρέφουμε στο λ και κλείνουμε την οριοθέτηση της γειτονιάς Γ και Δ, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Ν. Χα-νίων.

Π. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των υπόψη οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τον οικισμό Καρές αρτιότητα γηπέδων 300 τ.μ. στο συνεκτικό και 1.000 τ.μ. στο διάσπαρτο.

2. κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Καρές τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π. Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 18 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΧΑΡ. ΦΥΤΡΑΚΗΣ

[illegible]

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΤΙΒΗΡΙΣ
2	ΣΟΒΑΣ - ΚΟΜΕΛΙΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΕΣ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΜΟΝΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΛΑΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΛΟΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΑ

1	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΗΡΑ	η	ΠΛΩΜΕΙΟΥΝ ΝΕΑΡΙΟ
2	ΜΑΥΡΟ	λ	ΚΟΚΚΙΝΟ	τ	3894/18-189 ΕΠΙΣΤΑΣΗ
3	ΓΡΑΙΖΟ	π	ΜΩΝΕ	κ	ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΔΙΟΥ ΧΩΡ
4	ΟΥΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ	λ	ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΕΠΙΣΤΑΣΗ

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				
3	ΆΛΛΟΣ ΤΟΙΧΟΣ				

1	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΟΣ	211	057	057	057
2	ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΑΛΗΣ				



Αριθ. οικ. 4046/2867

(5)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αλικάμπο Κοινότητας Αλικάμπου της επαρχίας Αποκορώνου του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 14/89 (θέμα 5ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το γεγονός ότι δε γνωμοδότησε το Κοινοτικό Συμβούλιο Αλικάμπου στις ταχθείσες προθεσμίες.

7. Το υπ' αριθ. 35955/2961/89 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών οικισμών, αποφασίσαμε:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό ως εξής: Τον οικισμό Αλικάμπο ως μη περιαστικό, μη παραλιακό και μη τουριστικό, αξιόλογο, συνεκτικό και μεσαίο.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αλικάμπου με στοιχεία ως στοιχεία ως εξής:

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΙΚΑΜΠΟΥ:

Α. ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ:

1. Ν.Α. γωνία οικίας Τζανουδάκη Σταύρου.
2. Ν.Δ. γωνία οικίας Φουντουλάκη Γιάννη.
3. Ν.Δ. γωνία οικίας Κουρινάκη Ανδρέα.
4. Β.Ν. γωνία οικίας Αποστολάκη Γιάννη.
5. Β.Ν. γωνία εκκλησίας Αγ. Αντωνίου.
6. Β.Δ. γωνία οικίας Παπαδογιωργάκη Γεωργίου.
7. Διασταύρωση του κεντρικού δρόμου του οικισμού με αγροτικό δρόμο Βόρεια.
8. Ν.Α. γωνία Λεονάκη Κων/νου.
9. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Ζαμπίας.
10. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Εμμανουήλ.
11. Ν.Α. γωνία οικίας Ζερβουδάκη Γρηγορίου.
12. Β.Α. γωνία οικίας Μπουζάκη Παναγιώτη.
13. Ν.Α. γωνία οικίας Πολάκη Γιώργου.
14. Ν.Δ. γωνία οικίας Πολάκη Εμμ.
15. Δυτική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου του Γεωργίου.
16. Δυτική γωνία οικίας Μαλεκάκη Ανδρέα.
17. Βόρεια πλευρά οικίας Σταθάκη Στέφανου.
18. Ανατολική γωνία οικίας Βιγλάκη Αντωνίου.
19. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Μαρίας.
20. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου.
21. Ανατολική γωνία οικίας Σταθάκη Στέφανου.
22. Βόρεια γωνία οικίας Τρουλάκη Σταύρου.
23. Βόρεια γωνία οικίας Μαρινάκη Αποστόλου.
24. Β.Α. γωνία οικίας Τρουλάκη Εμμανουήλ.
25. Ανατολική γωνία οικίας Βιγλάκη Αντώνιου.
26. Β.Α. γωνία οικίας Θωμαδάκη Εμμανουήλ.
27. Ν.Α. γωνία οικίας Ξενάκη Βαρδή.
28. Νότια γωνία οικίας Γρυλλάκη Αποστόλου.
29. Σημείο του κεντρικού δρόμου σε απόσταση 30 μ. από τη διασταύρωσή του με αγροτικό δρόμο Β.Α.
30. Ν.Α. γωνία οικίας Παπαδάκη Γεωργίου.

Από το σημείο 30 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε το συνεκτικό τμήμα του οικισμού.

Β. ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ:

α. Εξωτερικό όριο:

1. Ν.Α. γωνία Τζανουδάκη Σταύρου.
 2. Ν.Δ. γωνία οικίας Φουντουλάκη Γιάννη.
 3. Ν.Δ. γωνία οικίας Κουρινάκη Ανδρέα.
 31. Σημείο διάσταυρωσης μονοπατιών.
 4. Ν.Δ. γωνία οικίας Αποστολάκη Γιάννη.
 32. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
 33. Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόσταση 40 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλο μονοπάτι.
 34. Β.Δ. γωνία οικίας Μαρινάκη Αντωνίου.
 35. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από τη διασταύρωσή του με τον κεντρικό δρόμο του οικισμού.
 36. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον προηγούμενο αγροτικό.
 37. Β.Α. γωνία οικίας Αγγελάκη Ελευθέριου.
 38. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 30μ. από την διασταύρωσή του με άλλον αγροτικό Ν.Α.
 39. Σημείο του δεύτερου αγροτικού δρόμου σε απόσταση 240 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.
 40. Σημείο διασταύρωσης του κεντρικού δρόμου του οικισμού με αγροτικό Δυτικ.
 41. Σημείο διασταύρωσης αγροτικών δρόμων σε απόσταση περίπου 100 μ. από τον κεντρικό .
 28. Νότια γωνία οικίας Γρυλλάκη Αποστόλου.
 30. Ν.Α. γωνία οικίας Παπαδάκη Γεωργίου.
- Από το σημείο 30 επιστρέφουμε στο 1 και κλείνουμε το εξωτερικό όριο του οικισμού.

β. Εσωτερικό όριο:

- 9α. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Δημοτικού σχολείου.
 - 10α. Ν.Δ. γωνία οικίας Αγγελάκη Γεωργίου.
 16. Δυτική γωνία οικίας Μαλεκάκη Ανδρέα.
 15. Δυτική γωνία οικίας Γρυλλάκη Σταύρου του Γεωργίου.
 14. Ν.Δ. γωνία οικίας Παλάκη Εμμανουήλ.
 13. Ν.Δ. γωνία οικίας Παλάκη Γεωργίου.
 12. Β.Α. γωνία οικίας Μπουζάκη Παναγιώτη.
 11. Ν.Α. γωνία οικίας Ζερβουδάκη Γρηγορίου.
 10. Ανατολική γωνία οικίας Γρυλλάκη Εμμανουήλ.
 9. Β.Α. γωνία οικίας Μαρινάκη Ζαμπίας.
- Από το 9 επιστρέφουμε στο 9α και κλείνουμε την οριοθέτηση του εσωτερικού ορίου του οικισμού Αλικάμπου, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας Χανίων.

II. Καθορίζουμε τον Αχόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. από 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89 και για τον οικισμό Αλικάμπο:

α. Στο συνεκτικό τμήμα 500 τ.μ. αρτιότητα γηπέδων.

β. Στο διάσπαρτο τμήμα 1.000 τ.μ. αρτιότητα γηπέδων.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τον οικισμό Αλικάμπο τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85

Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και

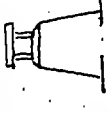
στο Δ/γμα της 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89.

Η παρούσα απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 14 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΧΑΡ. ΦΥΤΡΑΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΩΣ.		Β' ΟΡΩΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡ. ΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	
1. νεκρά				2				
2. κορυφώματα		2		2				
3. παρυψώσεις		2		2				
4. φερόμενα								
5. ορόφια				2				
6. καυνώσεις		2		2				

1. μονότοκος ψηλός	2. μονότοκος χαμηλός	3. άλλος τρόπος
2	2	

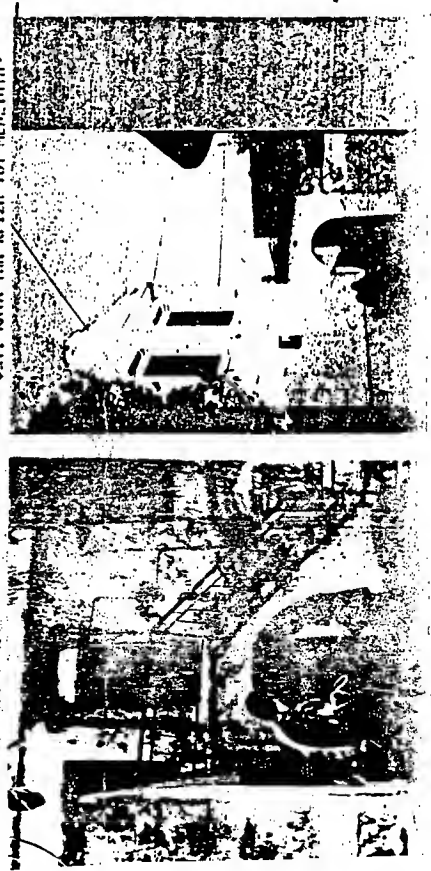
ΠΟΛΙΤΗΣ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ
2. ΣΟΦΑΣ-ΚΟΝΤΑΜΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10. ΞΥΛΑ
3. ΞΥΛΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11. ΓΥΦΟΣ
4. ΙΟΤΥΛΟ	8. ΛΙΘΑΝΙΝΑ	12.

α. ΛΥΓΚΟ	ε. ΟΜΠΡΑ	η. Διαμόρφωση των υφιστάμενων
β. ΜΑΥΡΟ	ς. ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ. Για υφιστάμενα 4-89 αναφέρεται
γ. ΓΥΡΙΖΟ	π. ΜΩΣΕ	8. Κεραμίδια Απολ. Χανών
δ. ΑΛΙΑ	θ. ΚΙΤΡΙΝΟ	9. Διαμόρφωση των υφιστάμενων

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗ ΤΟΥ ΠΕΛΕΤΗΤΗ



ΔΙΕΥΤΗΣ : ΑΝΔΡΕΑΣ
ΔΙΕΥΤΗΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :
ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	Α' ΟΡΩΣ.	Β' ΟΡΩΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡ. ΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.	ΥΠΟΔ.

1. ορόφια μονότοκος	7	7	7
2. ορόφια διόροφια	7	7	7
3. ορόφια τετράοροφια	7	7	7
4. ορόφια	5	5	5
5. ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2

1. ορόφια ορόφια	2	2	2
2. ορόφια ορόφια	2	2	2
3. ορόφια ορόφια	2	2	2
4. ορόφια ορόφια	2	2	2
5. ορόφια ορόφια	2	2	2